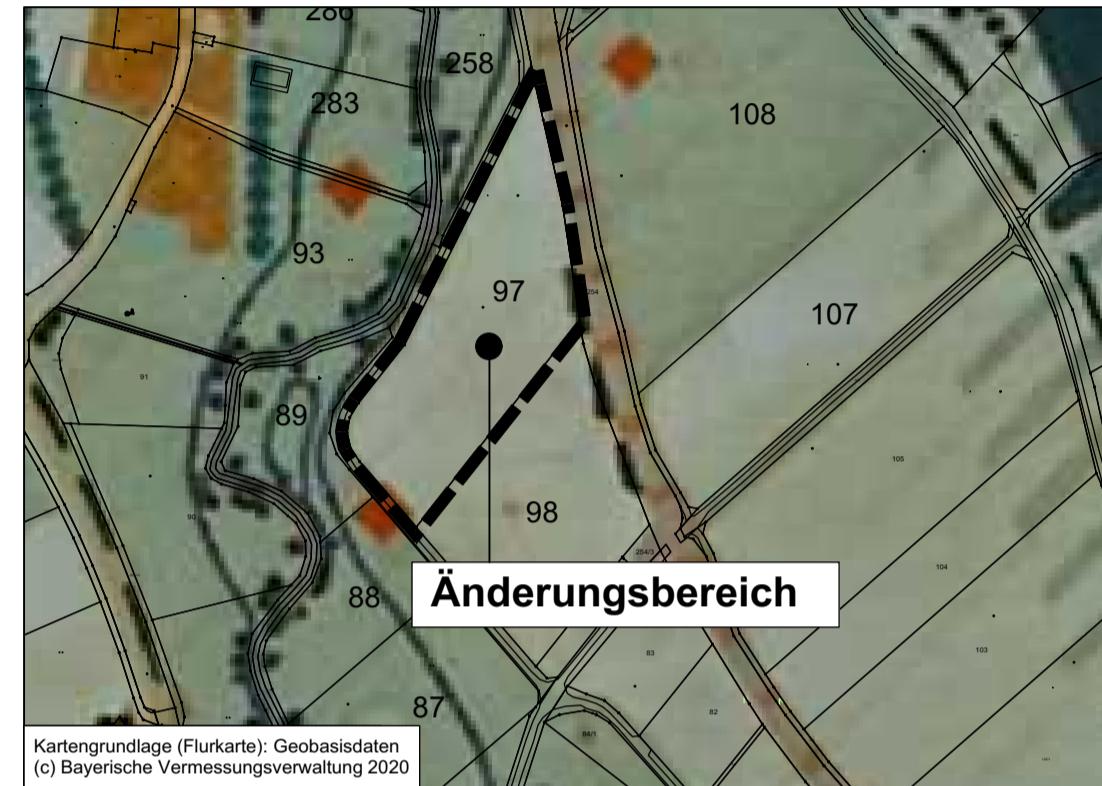
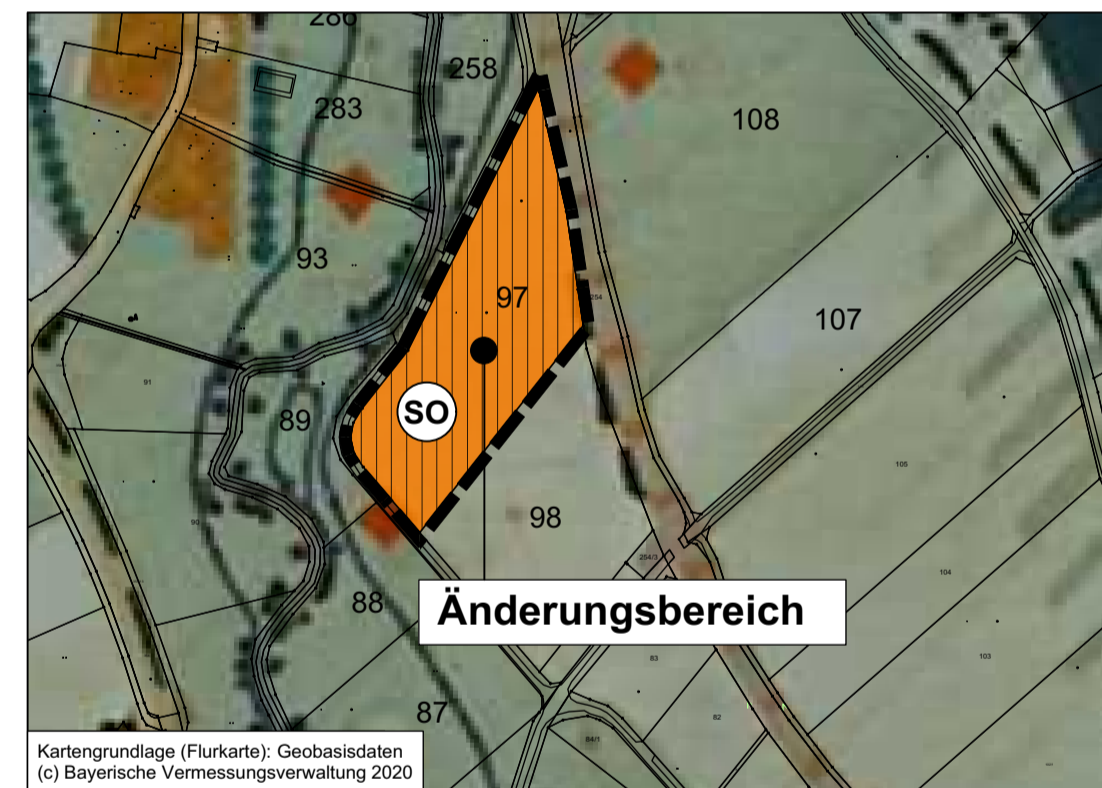


Ursprünglicher Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Lehrberg



9. Änderung des Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Lehrberg



Legende:

Bauliche Nutzung

SO Sondergebiet i.S.d. § 11 Abs. 2 BauNVO mit Zweckbestimmung Anlagen zur Sonnenenergienutzung

Land- und Forstwirtschaft

Wald
 Ackerflächen

Grünflächen

Grünland

Verkehr

sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Ver- und Entsorgung

elektrische Freileitung
 Elektrizität (Trafostation)

Natur- und Landschaftspflege

Begrünung entlang von Straßen und Wegen
 Bestehende Durchgrünung der Feldflur mit Baumreihen oder Hecken oder Feldgehölzen
 Begrünung entlang von Bächen und Flüssen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Koordinatensystem:

Lagesystem: GK4 im DHDN90, EPSG 5678 / Bessel-Ellipsoid (1841)/ Gauß-Krüger
Höhensystem: Höhe über Normal-Null (NN) im DHHN12 (NN-Höhen, Status 100)

Verfahrensvermerke

- Der Markt Lehrberg hat in der Sitzung vom 2020 die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Solarfeld Oberheißbach" in Lehrberg, Ortsteil Oberheißbach mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 2020 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Solarfeld Oberheißbach" in Lehrberg, Ortsteil Oberheißbach mit integriertem Landschaftsplan, in der Fassung vom 2020 hat in der Zeit vom 2020 bis 2020 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Solarpark Oberheißbach" in Lehrberg, Ortsteil Oberheißbach mit integriertem Landschaftsplan, in der Fassung vom 2020 hat in der Zeit vom 2020 bis 2020 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Solarfeld Oberheißbach" in Lehrberg, Ortsteil Oberheißbach mit integriertem Landschaftsplan, in der Fassung vom 2020 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 2020 bis 2020 beteiligt.
- Der Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Solarfeld Oberheißbach" in Lehrberg, Ortsteil Oberheißbach mit integriertem Landschaftsplan, in der Fassung vom 2020 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 2020 bis 2020 öffentlich ausgelegt.
- Der Markt Lehrberg hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 2020 die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Solarfeld Oberheißbach" in Lehrberg, Ortsteil Oberheißbach mit integriertem Landschaftsplan, gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 2020 festgestellt.

Lehrberg, den 2020

.....
Renate Hans
Erste Bürgermeisterin

7. Das Landratsamt Ansbach hat die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Solarfeld Oberheißbach" in Lehrberg, Ortsteil Oberheißbach mit integriertem Landschaftsplan, mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Lehrberg, den 2020

.....
Renate Hans
Erste Bürgermeisterin

- Die Erteilung der Genehmigung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Solarfeld Oberheißbach" in Lehrberg, Ortsteil Oberheißbach mit integriertem Landschaftsplan wurde am 2020 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
Die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Solarfeld Oberheißbach" in Lehrberg, Ortsteil Oberheißbach mit integriertem Landschaftsplan und mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus des Marktes Lehrberg zu Jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der § § 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung und Umweltbericht wird hingewiesen.

Lehrberg, den 2020

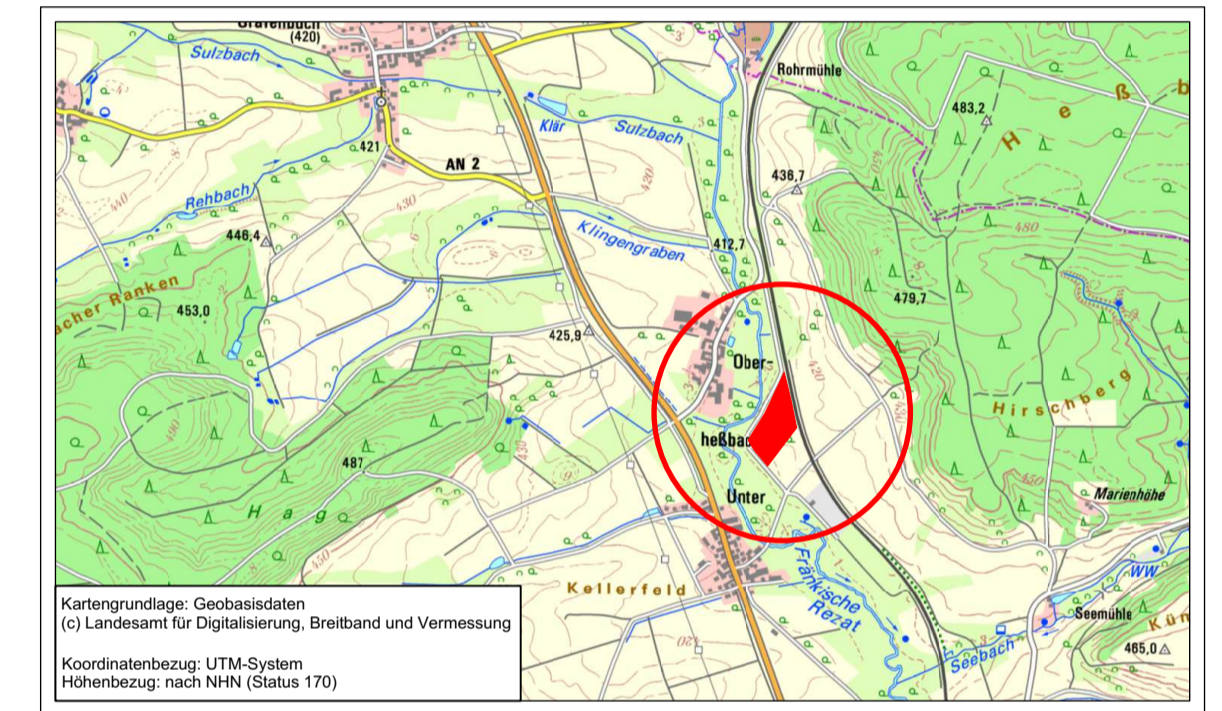
.....
Renate Hans
Erster Bürgermeisterin

9. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan im Bereich "Solarfeld Oberheißbach" in Lehrberg



Markt Lehrberg

Landkreis Ansbach



Übersichtslageplan M 1:25.000

Aufgestellt: 09.03.2020
zuletzt geändert am
03.07.2020

INGENIEURBÜRO
CHRISTOFORI UND PARTNER
Vermessung • Planung • Bauleitung
Gewerbestraße 9, 91560 Heilsbrunn
Tel. 09872 - 95 711 0 Fax 09872 - 95 711 65
info@christofori.de

Dipl. Ing. Jörg Bierwagen
Architekt und Stadtplaner