



Legende

geplant als Maßnahme der IG / Dritter

Verkehrsanlagen

- B 470 Nr NEA 26 Bundesstraße, Kreisstraße
- Gastr. Btl. IV Gemeindestraße
- Flurweg Sonstige Wege
- Fußweg, Radweg
- Gehsteig
- P P [P] Parkplätze
- H H Bushaltestelle
- 122 335 Maßnahmenkennzahl

Wasserflächen/Wasserwirtsch. Festsetzungen

- Fluss/Bach (Gewässer 2. und 3. Ordnung)
- Graben
- See, Teich, Weiher

Versorgungs- und Entsorgungsanlagen

- 20 kV Stromleitung (oberirdisch)
- Trafostation
- Ortsbeleuchtung

Grünordnung und Erholung

- Spielplatz, Bolzplatz
- Dorfplatz
- gestaltete Grün- und Freifläche, Parkanlage
- Hecken, Gehölzstreifen
- Einzelbäume (Laubbäume) / Begrünung nach LP
- Einzelbäume (Nadelbäume)
- Denkmalschutz

Bauliche Nutzung (nach Bauleitplanung)

- Gemischte Baufläche (Dorfgebiet)
- Sonderfläche (Kirche, Friedhof)
- Flächen für Gewerbe

Gebäudefunktion

- private Wohn- und Wirtschaftsgebäude
- Landw. Wohngebäude
- Landw. Nutz- und Nebengebäude
- öffentliche Gebäude
- gewerbliche Gebäude
- Gebäudeleerstand / Gebäudeabruch

Anlagen des Gemeinbedarfs

- Kirchlichen Zwecken dienende Gebäude
- Feuerwehr
- sozialen Zwecken dienende Gebäude

Sonstiges

- Grenze des Verfahrensgebietes
- mögliche Flächen für Innenentwicklung
- Bodenordnung sinnvoll
- Fahrbahn- oder Gehwegbreite / Bautyp

Anlagen und Maßnahmenverzeichnis

Öffentliche und gemeinschaftliche Maßnahmen der IG

- MKZ 116 106 Flurweg am Löschweiher
- MKZ 122 106 Neubau Gehweg Hauptstraße Berndorf, incl. Randbereiche
- MKZ 221 104 Gestalterische Aufwertung Löschweiher
- MKZ 403 016 Kombiniertes Nahwärme-/Gemeinschaftshaus Berndorf
- MKZ 405 108 Außensanierung Brechhaus
- MKZ 423 106 Neugestaltung Ortsmitte Berndorf

Maßnahmen der Gemeinde oder Dritter

- Ortsbeleuchtung
- 200 500 Sanierung Kreuthweg

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	ZEICHEN
Projekt Verfahren Obersulzbach und Berndorf (DE) Gemeinde Lehrberg Landkreis Ansbach			
Auftraggeber: Teilnehmergeinschaft Obersulzbach 2 (DE) Amt für ländliche Entwicklung Mittelfranken Philipp-Zorn-Str. 37, 91522 Ansbach			
Karte zum Dorferneuerungsplan - Berndorf Entwurf zur ortsräumlichen Planung und Grünordnung			
Maßstab	M 1 : 1.000	Plannummer	DEK 02
gezeichnet	A. Pfützenreuter	Datum	04.08.2017
H/B = 594 / 900 [0,53m²]			

Kerstin Gruber
Freiraumplanung

Kleinerbacher Ortsstraße 32
 91413 Neustadt an der Aisch

Fon 0 91 61 / 88 350 12
 Fax 0 91 61 / 88 350 19
 E-Mail kontakt@gruber-freiraumplanung.de
 www.gruber-freiraumplanung.de